

Projectfiche:

Westvlees Westrozebeke 2

Uitbreiding slachtlijnen

Bouwheer

Westvlees (Belgian Pork Group)

Bouwpartners

Stadsbader -ruwbouw en
omgevingswerken
Develtere Elektro-elektriciteit
Spie Belgium-sanitair, HVAC
Banss-conveyor belt

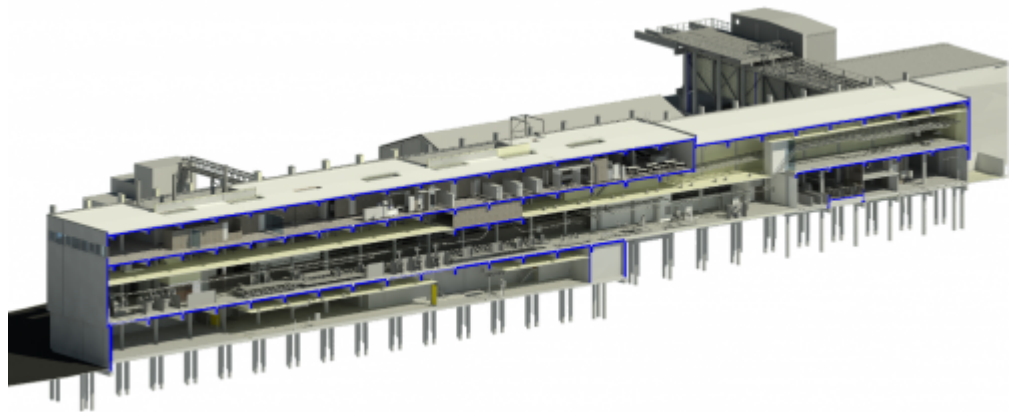
Bouwtermijn

2014 - 2017

Budget

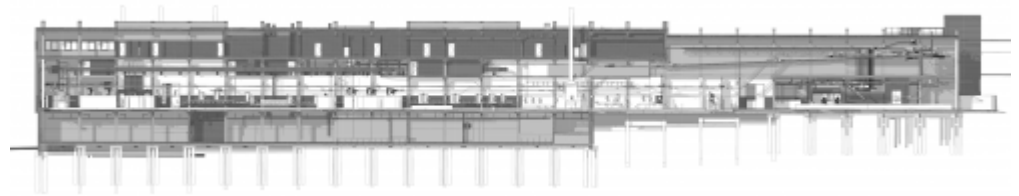
€ 9.100.00 - ruwbouw en
omgevingswerken
€ 2.700.000 -technieken

BIM model



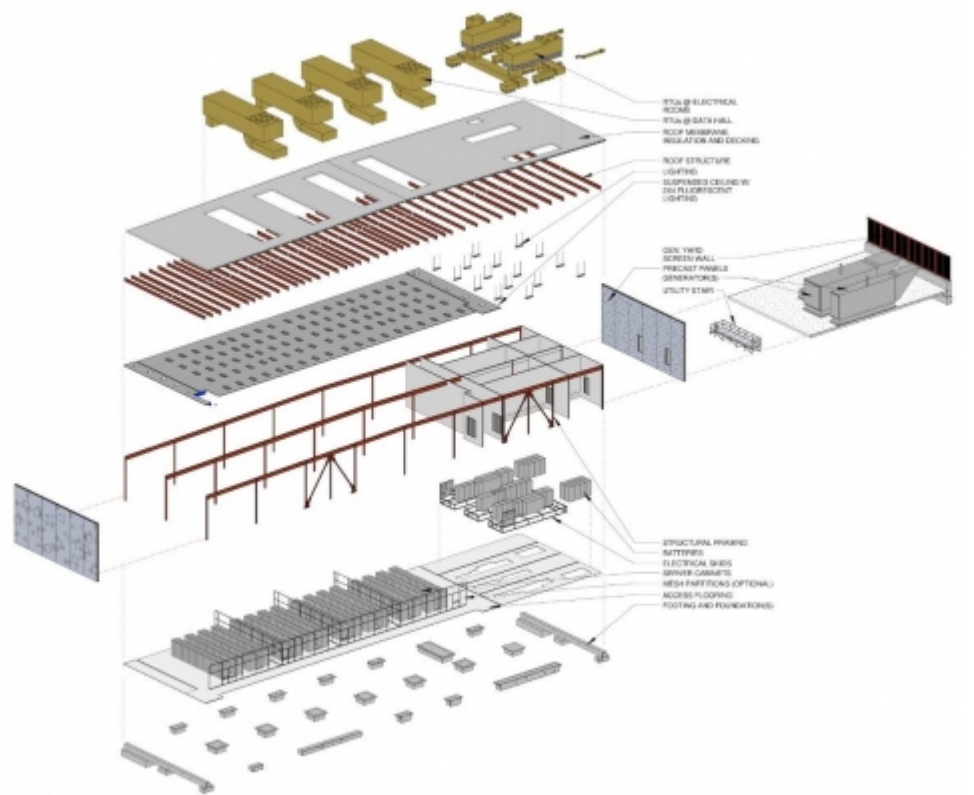
In het kader van de verouderde gebouwen en de uitbreiding van de slachtlijnen op de site van Westvlees was er nood aan een nieuw concept om klaar te zijn voor de toekomst. Een intensieve samenwerking met alle bouwdisciplines en een externe consultant gespecialiseerd in slachtlijnen was hierbij noodzakelijk. De sterkte van Stranger bestond er in om alle bouwdisciplines als één partij aan te bieden voor de bouwheer. De uitdaging bestond er in om een slachtlijn over 3 verdiepingen te bouwen i.p.v. in een klassiek industriegebouw onder één dak. Stranger Architects & Engineers stond in voor het integraal bouwproces van ontwerp tot uitvoering.

- Architectuur
- Stabiliteit
- Technieken
- BIM



Door alle gegevens te beheren in één centraal BIM-model werden de uitvoeringstekeningen van alle disciplines samengebracht. Ook de tekeningen van externe consultants en aannemers werden in dit model opgenomen. Door het uitvoeren van Clash-detectie was het mogelijk om vooraf de conflicten tussen de verschillende disciplines in kaart te brengen en op te lossen. Fouten tijdens de uitvoering werden hierdoor tot een minimum beperkt.

Doorsnede



overzicht disciplines

architectuur structuur technieken
conveyor belt

Bij een klassiek ontwerp werken de verschillende disciplines naast elkaar. Stranger maakt het mogelijk om op een betere en intelligente manier met elkaar samen te werken. Het resultaat van deze geïntegreerde werkmethode is een intelligente doos die meer is dan de som van de delen. Doordat alle disciplines met elkaar samenwerken werd een verrassend nieuw concept gerealiseerd in een compact gebouw. Een efficiëntere slachterij met een visie op de toekomst is hiervan het resultaat.

Gegevens

- slachterij 3 niveaus
- 1.550 meter slachtlijnen
- 9.000 m² gebouwen
- 8.000 m² buitenaanleg en parking



Conditities

- processing
- fire safety
- food safety
- klimaatcontrole
- vochtproductie
- evacuatie
- verschillende belastingzones
- technische uitrusting
- efficiënte water-recuperatie
- ...



Stranger detailtekeningen

